|  |
| --- |
| **广州市妇女儿童医疗中心增城院区第二期实验台柜****购置安装及配套设施修缮项目需求方案**1. **项目情况**
2. 本项目涉及总建筑面积为4468㎡。五层本次改造项目涉及建筑范围总面积为1507㎡，十四层本次改造项目涉及建筑范围总面积为879㎡，十五层本次改造项目涉及建筑范围总面积为2082㎡。

2、本项目涉及专业:实验台柜购置及安装、配合实验台柜配套修缮工程（装修、电气、给排水、通风）。3、五层其中PI实验室01面积为264m2、PI实验室02面积为227m2、PI实验室03面积为236m2、PI实验室04面积为272m2、PI实验室05面积为272m2、PI实验室06面积为236m2。目前涉及专业：实验室台柜的设计与安装、紧急冲淋的给排水改造。本层实验室台柜上的插座、给排水与场地已预留点位无太大出入，所以均从场地已经预留好的位置接驳（紧急冲淋现场没有预留用给排水点，需就近接驳原有管路）。因现场的装修已经安装完毕，涉及到楼层的成品保护和修复。其中排水也涉及到对应轴线的下层天花的保护和修复。4、十四层其中PI实验室01面积为144m2、PI实验室02面积为169m2、PI实验室03面积为154m2、PI实验室04面积为222m2。目前涉及专业：实验室台柜的设计与安装、装修修缮、暖通修缮、强弱电修缮、给排水修缮。本层实验室台柜上的插座、给排水部分与现场已预留点位有所出入，固从已预留处重新延长调整强弱电、给排水点位，原水电弱点位如能利旧使用则利旧使用。本层PI实验室01、02在原先的基础上新增隔断，从而相对应调整天花、灯具、暖通、水电弱点位。因现场的装修已经安装完毕，涉及到楼层的成品保护和修复。其中也涉及到对应轴线的下层天花的保护和修复。5、十五层其中PI实验室01面积为127m2、PI实验室02面积为98m2、PI实验室03面积为134m2、PI实验室04面积为150m2、PI实验室05面积为98m2、PI实验室06面积为127m2、PI实验室07面积为134m2、PI实验室08面积为150m2、冷藏室面积为22m2、学生休息室面积总计为148m2、PI办公室面积总计为214m2、恒温恒湿室面积为100m2、暗室面积为31m2、细胞室总面积为100m2。目前涉及专业：实验室台柜的设计与安装、装修修缮、暖通修缮、强弱电修缮、给排水修缮。本层实验室台柜上的插座、给排水部分与现场已预留点位有所出入，固从已预留处重新延长调整强弱电、给排水点位，原水电弱点位如能利旧使用则利旧使用。其中恒温恒湿机房的面积：50\*2㎡，细胞房的面积为100m2。恒温恒湿机房设计温湿度为：25±1℃，55%±5%。细胞房是按7级改造。冷藏室储藏温度为4℃。本层PI实验室在原先的基础上新增隔断，从而相对应调整天花、灯具、暖通、水电弱点位。因现场的装修已经安装完毕，涉及到楼层的成品保护和修复。其中也涉及到对应轴线的下层天花的保护和修复。 |